



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.03.2024 № 1002

городской округ Домодедово

О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением Администрации городского округа Домодедово Московской области от 17.05.2023 №2322

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Администрации городского округа Домодедово Московской области от 21.06.2023 №3066 «Об утверждении Порядка формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения), обязательного опубликования Перечня имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изложить Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в

пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением Администрации городского округа Домодедово Московской области от 17.05.2023 №2322 в новой редакции.

2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте городского округа Домодедово Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Хрусталева Е.М.

Глава городского округа

М.А. Ежокин



Верно:

Главный инспектор  
отдела  
организационного управления

М.И. Комаркова



Перечень

муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также преимущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Адрес объекта недвижимого имущества	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Уникальный регистрационный номер в Единой информационной системе в сфере недвижимости	Площадь/протяженность объекта недвижимого имущества/земельного участка Кад. стоимость/аренда в год	Назначение объекта недвижимого имущества и вид разрешенного использования земельного участка	Типовые условия объекта недвижимости (при наличии сведений)	Обременение	Пользователь *	Год предоставления	Срок действия договора аренды
1	помещение	Московская область, г. Домодедово, мкр-н Центральный, ул. Каширское шоссе, д.25	50:28:0010511:1065	886722	12,1 кв. м	нежилое	Ограничение-работопособие. Полный физический износ (30%) несущих строительных конструкций и высокий физический износ (70%) ограждающих конструкций и всех инженерных сетей.	аренда	Чернышова Е.А.	2023	10 лет
2	помещение	Московская область, г. Домодедово, ул. Каширское шоссе, д.51, подвал	50:28:0010568:45	886389	170,1 кв. м	нежилое	Ограничение-работопособие. Средний физический износ (40%) несущих строительных конструкций и высокий физический износ (70%) ограждающих конструкций и всех инженерных сетей.	свободно			
3	помещение	Московская область, г. Домодедово, ул. Каширское шоссе, д.38, подвал, пом.1-5	50:28:0010568:32	1451936	55,4 кв. м	нежилое	Ограничение-работопособие. Средний физический износ (40%) несущих строительных конструкций и высокий физический износ (70%) ограждающих конструкций и всех инженерных сетей.	аренда	Носович К.И.	2023	10 лет
4	помещение	Московская обл., Домодедовский р-н, город Домодедово, мкр. Центральный, шоссе Каширское, 99 а, пом. 01	50:28:0010567:5254	898169	73,7 кв. м	нежилое	Ограничение-работопособие. Средний физический износ (40%) несущих строительных конструкций и высокий физический износ (70%) ограждающих конструкций и всех инженерных сетей.	свободно			
5	помещение	Московская область, г. Домодедово, с. Рыбуновское, ул. Заря, д.12, пом.4	50:28:0100307:3745	893742	34 кв. м	нежилое	Ограничение-работопособие. Средний физический износ (40%) несущих строительных конструкций и высокий физический износ (70%) ограждающих конструкций и всех инженерных сетей.	свободно			
6	помещение	Московская область, г. Домодедово, ул. Каширское шоссе, д.99а	50:28:0010568:9	898189	164,4 кв. м	нежилое	Работопособие, физический износ составляет 28%	аренда	Носович К.И.	2023	10 лет
7	помещение	Московская обл., Домодедовский р-н, город Домодедово, мкр. Центральный, ул. Горького, 8, кв. 0	50:28:0010257:592	898269	42 кв. м	нежилое	Ограничение-работопособие. Средний физический износ (40%) несущих строительных конструкций и высокий физический износ (80%) ограждающих конструкций и всех инженерных сетей.	аренда	Носович К.И.	2023	10 лет
8	помещение	Московская обл., Домодедовский р-н, город Домодедово, мкр. Центральный, проезд Пальмовый, 14, пом. 01	50:28:001028:918	893774	12,4 кв. м	нежилое	Ограничение-работопособие. Средний физический износ (40%) несущих строительных конструкций и высокий физический износ (60%) ограждающих конструкций и всех инженерных сетей.	свободно			
9	помещение	Московская область, г. Домодедово, пер. Лесные, строен 10	50:28:0000000:5838	893789	309,2 кв. м	нежилое	Работопособие, физический износ составляет 32%	аренда	Суворова Е.А.	2024	10 лет
10	помещение	Московская область, г. Домодедово, пер. Лесные, строен 10	50:28:0000000:5837	898086	18,7 кв. м	нежилое	Работопособие, физический износ составляет 29%	аренда	Суворова Е.А.	2024	10 лет
11	помещение	Домодедовский р-н, территория Лесные, стр.10, пом. 2	50:28:0000000:35493	893788	78,1 кв. м	нежилое	Работопособие, физический износ составляет 31%	аренда	Суворова Е.А.	2023	10 лет
12	помещение	Московская обл., г. Домодедово, мкр. Аннинский, ул. Чалова, д.54	50:28:0020805:1387	898219	35,4 кв. м	нежилое	Работопособие, физический износ составляет 30%	аренда	Базылов И.М. о	2023	10 лет
13	помещение	Московская обл., г. Домодедово, мкр. Аннинский, ул. Чалова, д.54	50:28:0020805:1382	898218	18,5 кв. м	нежилое	Работопособие, физический износ составляет 31%	аренда	Безз А.А.	2023	10 лет
14	помещение	Московская обл., г. Домодедово, мкр. Аннинский, ул. Чалова, д.54	50:28:0020805:1393	898221	14,9 кв. м	нежилое	Работопособие, физический износ составляет 30%	аренда	Безз А.А.	2023	10 лет
15	помещение	Московская обл., г. Домодедово, мкр. Аннинский, ул. Чалова, д.54	50:28:0020805:1391	898223	13 кв. м	нежилое	Работопособие, физический износ составляет 29%	аренда	Базылов И.М. о	2023	10 лет
16	помещение	Московская обл., г. Домодедово, мкр. Аннинский, ул. Чалова, д.54	50:28:0020805:1386	898214	10,9 кв. м	нежилое	Работопособие, физический износ составляет 28%	аренда	ООО "СОКОЛ"	2024	10 лет
17	помещение	Московская обл., г. Домодедово, мкр. Аннинский, ул. Чалова, д.54	50:28:0020805:1390	898087	338,9 кв. м	нежилое	Работопособие, физический износ составляет 31%	аренда	ООО "ВЕКТОР"	2023	10 лет
18	помещение	Московская обл., Домодедовский р-н, город Домодедово, мкр. Центральный, шоссе Каширское, 27а, пом. 0	50:28:0010567:4246	893727	97,2 кв. м	нежилое	Работопособие, физический износ составляет 31%	свободно			
19	помещение	Московская область, г. Домодедово, ул. Горького, д.42, подвал	50:28:0010567:5454	898258	117,4 кв. м	нежилое	Работопособие, физический износ составляет 31%	свободно			